

EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO DE BEM MÓVEL

O Senhor Lucas Rocha Esteves, CPF: 071.841.846-88, comitente do leilão, torna público que, no dia e horário abaixo especificado, será levado a **LEILÃO EXTRAJUDICIAL** o bem descrito no presente edital. O leilão realizar-se-á de forma eletrônica e será conduzido pela leiloeira oficial Jussira Santos Ermano Sukiennik, regularmente inscrita na JUCIS-DF sob o nº 56/2012, através do portal eletrônico (*site*) www.jussiaraleiloes.com.

DATA E HORÁRIO (horário de Brasília)

Leilão único: 08/11/2023 às 20h00, ocasião em que permanecerá aberto por no mínimo 10 (dez) minutos para lances, que **não poderão ser inferiores a R\$ 72.500,00 (setenta e dois mil e quinhentos reais)**.

Regras gerais: sobrevindo lance nos 03 (três) minutos antecedentes ao termo final acima estipulado, o horário de fechamento do leilão será prorrogado em 03 (três) minutos e assim sucessivamente a cada lance efetuado nos últimos 03 (três) minutos, para que todos os USUÁRIOS interessados tenham oportunidade de ofertar novos lances, passados 03 (três) minutos sem novo lance, o leilão será encerrado. Os lances deverão ser oferecidos diretamente no sistema da leiloeira em “auditório” e imediatamente divulgados on-line, de modo a viabilizar a apreciação do tempo real das ofertas. Não serão admitidos lances remetidos via e-mail.

DESCRIÇÃO DO BEM: Veículo marca/modelo Pajero Dakar, Ano/modelo: 2012/2013.

Detalhes do Veículo:

- Combustível: Diesel
- Cor: Azul Petróleo
- Placa: JKO6C21
- Renavan: 00516986635
- Quilometragem: 112.325 km

Condição Mecânica: Motor, câmbio e partes elétricas foram testados e estão em perfeitas condições de uso.

VISITAÇÃO: As visitas ocorrerão mediante agendamento prévio através dos telefones/WhatsApp (61) 3710-7000 e (61) 99819-0030.

CONDIÇÕES DE VENDA: Os interessados em ofertar lances deverão se cadastrar previamente no site da leiloeira Jussira Santos Ermano Sukiennik, aceitar os termos e condições informados e encaminhar para o e-mail contato@jussiaraleiloes.com, cópias dos seguintes documentos: Pessoa Física: RG, CPF, comprovante de endereço e certidão de casamento, se casado for; Pessoa Jurídica: CNPJ, contrato social, comprovante de endereço, documentos pessoais dos sócios (RG e CPF) e/ou procuração com firma reconhecida da assinatura. A venda será efetuada no estado de conservação em que se encontre(m) o(s) bem(ns), sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições, não cabendo responsabilização da leiloeira ou do comitente por vícios ocultos ou não. São de responsabilidade do arrematante os atos e despesas de transferência de propriedade, baixa de gravames.

DÍVIDAS TRIBUTÁRIAS (IPVA) e OUTRAS: O veículo está licenciado e vigente com documentos em dia para o ano de 2023. Não constam débitos de IPVA. Constam R\$ 431,00 em débitos de serviços do DETRAN e R\$ 130,16 em multa, totalizando R\$ 561,16. Este valor será descontado do montante da arrematação.

PAGAMENTO E RECIBO DE ARREMATAÇÃO: A arrematação far-se-á mediante pagamento à vista do valor de arrematação e da comissão da leiloeira pelo arrematante, no prazo de 24h (vinte e quatro horas) da realização do leilão. O pagamento do bem deverá ser realizado via transferência bancária eletrônica ou depósito na conta corrente a ser informada pela leiloeira após a arrematação. A comissão da Leiloeira deverá ser depositada na conta indicada por ela. A comprovação do pagamento deverá ser encaminhada para o e-mail: contato@jussiaraleiloes.com. Com a comprovação efetiva do pagamento integral do valor da arrematação e da comissão da leiloeira, será lavrado o auto de arrematação. Não sendo efetuado o depósito da oferta, a leiloeira comunicará imediatamente o fato, informando também os lances anteriores para que sejam submetidos à apreciação do comitente.

COMISSÃO DA LEILOEIRA: A comissão devida à leiloeira será de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, não se incluindo no valor do lance. Não será devida a comissão à leiloeira na hipótese de desistência, de anulação da arrematação ou de resultado negativo na hasta pública.

DÚVIDAS E ESCLARECIMENTOS: Contatar com a leiloeira pelos telefones (61) 3710-7000 e (61) 99819-0030, e e-mail: contato@jussiaraleiloes.com. Os documentos para efetivação do cadastro no portal deverão ser enviados para o e-mail contato@jussiaraleiloes.com.

Brasília/DF, 06 de novembro de 2023.