

AVALIAÇÃO

Eu, oficiala de justiça avaliadora deste juízo, às 8:55h do dia 02/05/2022, passo a seguir a avaliar o imóvel localizado na QI 21, conjunto 01, lote 1, Lago Sul, com 739,71M2 de área construída, em um terreno de 776m2, com uma grande área verde, uma garagem coberta para 04 carros, uma piscina com aquecimento solar, um deck, casa de máquinas, uma pequena casa de caseiro, um WC, uma varanda com uma churrasqueira fechada, com copa e WC, um hall de entrada, uma sala de estar, uma sala de jantar, piso em ipê, um bar fixo, uma copa, piso em cerâmica, um louceiro, uma cozinha planejada, bancadas em granito, área de serviço completa e fechada com sistema zetaflex no teto da área de serviço, piso em volta da casa em ardósia e outra garagem para mais 03 carros coberta e piso de pedra São Tomé e cerâmica na área externa da casa, casa térrea, com uma despensa, um lavabo, uma sala de tv, com armários, 03 roupeiros, 04 quartos, sendo 03 quartos com armários e 03 suítes, um dos quartos, adaptado em escritório, um sótão com acesso por uma escada, de 500m2 feito em laje de alvenaria, casa no estilo antigo, muito bem cuidada no valor de mercado de 3.550.000,00(três milhões quinhentos e cinquenta mil reais) Bsb., 02/05/2022.

Andréa Marcelles dos Santos
Oficiala de Justiça mat. 310211