



Número: **0025831-95.2011.8.07.0001**

Classe: **CUMPRIMENTO DE SENTENÇA**

Órgão julgador: **3ª Vara Cível de Brasília**

Última distribuição : **30/04/2019**

Valor da causa: **R\$ 360.151,18**

Processo referência: **0025831-95.2011.8.07.0001**

Assuntos: **Concurso de Credores**

Objeto do processo: **SISTJ**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
BANCO BRADESCO S.A. (EXEQUENTE)	
	JOSE WALTER DE SOUSA FILHO (ADVOGADO)
FRANCISCO LOURENCO DOS SANTOS (EXECUTADO)	
	KLEITON NASCIMENTO SABINO E SILVA (ADVOGADO) JOAO BATISTA DE ARAUJO SILVA (ADVOGADO)
TANIA ROMUALDO DA SILVA (EXECUTADO)	
TANIA ROMUALDO DA SILVA - ME (EXECUTADO)	

Outros participantes	
JUSSIARA SANTOS ERMANO SUKIENNIK (LEILOEIRO)	
CÔNJUGE DE FRANCISCO LOURENÇO DOS SANTOS (INTERESSADO)	

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
154802284	05/04/2023 15:15	CERTIDÃO_DE_ÔNUS_-_MAT_52968	Outros Documentos

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

FICHA
01FMATRÍCULA Nº
52.968

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES

IMÓVEL: QNN 04(QUATRO) CONJUNTO "O" LOTE 51(CINQUENTA E UM) - CEILÂNDIA/DF, medindo 18,000m x 18,000m, x 8,000m x 8,000m, com área total de **144,000m²**, limitando-se com lote 49, lote 53, via pública, e respectiva **CASA RESIDENCIAL** nele edificada com área construída de **24,010m²**. **PROPRIETÁRIA:** SOCIEDADE DE HABITAÇÕES DE INTERESSE SOCIAL LTDA - SHIS, com sede nesta Capital, CNPJ/MF n.º 00.039.230/0001-64. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 28.961 do 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal. DOU FÉ. CEILÂNDIA-DF, em 13/05/2013. Patrícia Barreto Filgueiras de Almeida - Oficiala em exercício.

Av-1/52.968 - De acordo com o constante da matrícula nº 28.961 do 3º Ofício de Registro de Imóveis do DF, cujo acervo foi transferido a esta Serventia, a proprietária acima qualificada prometeu vender o imóvel objeto desta matrícula a **FRANCISCO LOURENÇO DOS SANTOS**, brasileiro, casado, comerciante, CJC nº 115.030.501-06, residente e domiciliado nesta Capital, conforme R-1/28.961. Vê-se finalmente que o imóvel objeto desta matrícula encontra-se hipotecado ao **BANCO NACIONAL DA HABITAÇÃO - BNH**, conforme R-2/11.020, ambos do referido Registro Imobiliário. DOU FÉ. CEILÂNDIA-DF, em 13/05/2013. Patrícia Barreto Filgueiras de Almeida - Oficiala em exercício.

Av-2/52.968 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De acordo com o Ofício Circular nº 168/2013, expedido em 05/04/2013, por ordem do MM. Juiz Federal da 19ª Vara da Seção Judiciária do Distrito Federal, Dr. Ricardo Gonçalves da Rocha Castro, firmado pela Diretora de Secretaria, Cláudia Cristina Geoffroy Zeraik Veiga, extraído dos autos da ação de **Execução Fiscal nº 96.00.01427-9 (1423-25.1994.4.01.3400)**, movida pelo **INSTITUTO NACIONAL DE SEGURO SOCIAL - INSS**, tendo como executados, **FRANCISCO LOURENÇO DOS SANTOS MODULADOS ME**, CNPJ nº 01.633.031/0001-42, e **FRANCISCO LOURENÇO DOS SANTOS**, CPF nº 115.030.501-06, procede-se a averbação da indisponibilidade sobre os direitos aquisitivos do imóvel matriculado. DOU FÉ. CEILÂNDIA-DF, em 13/05/2013. Patrícia Barreto Filgueiras de Almeida - Oficiala em exercício.

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO 6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CERTIFICO não constar dos livros deste **CARTÓRIO** nenhum **OUTRO** ônus, hipoteca ou quaisquer registros relativos a existência de ações reais e pessoais reipersecutórias sobre o referido imóvel até a presente data. **DOU FÉ. CEILÂNDIA-DF, 29 de março de 2023.**

* Certidão extraída por processo reprográfico, de conformidade com o § 1º do art. 19 da Lei 6.015 de 31/12/1973.

* Matrícula oriunda do **3º RI-DF**, transferida a esta Serventia nos termos do despacho do Sr. Corregedor, Desembargador, Dr. Lécio Resende da Silva. P.A. 06044/98, do TJDF.

* **VALIDADE:** 30 DIAS (art. 1º, IV, Dec. 93240 de 09/09/1986). As Certidões emitidas eletronicamente não são passíveis de revalidação.

* Código de Controle da certidão: **Selo Digital: TJDF20230330012775AIXY** Para consultar o selo, acesse www.tjdft.jus.br

* A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço: www.registroidmoeisdf.com.br

Pedido Certidão Nº: 599119 Emolumentos: R\$30,28 - F.R.C.: R\$2,12 - ISSQN.: R\$1,63 - Total: R\$34,03

* Selo digital: **Selo Digital: TJDF20230330012775AIXY**. Para consultar o selo, acesse www.tjdft.jus.br





Este documento foi gerado pelo usuário 946.***.***-68 em 11/06/2024 11:20:26

Número do documento: 2304051515060000000142561213

<https://pje.tjdft.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2304051515060000000142561213>

Assinado eletronicamente por: JOSE WALTER DE SOUSA FILHO - 05/04/2023 15:15:06