

Juízo de Direito do Cartório Judicial Único – Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais de Brasília – DF.

Processo nº: 0035284-41.2016.8.07.0001.

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Eu, Jacqueline Raquel Corrêa Gomes, Oficiala de Justiça Avaliadora, matrícula nº 311.122, em cumprimento ao r. mandado supra, expedido pelo Juízo de Direito do Cartório Judicial Único – Varas de Execução de Títulos Extrajudiciais de Brasília extraído dos autos nº 0035284-41.2016.8.07.0001, proposta por CONDOMINIO DO EDIFÍCIO AMERICA OFFICE TOWER contra HUMBERTO DE OLIVEIRA PEREIRA, PROCEDI À AVALIAÇÃO ORDENADA do seguinte bem imóvel:

- SALA Nº 1616 situada no 16º PAVIMENTO, ENTRADA nº 79 do BLOCO “F” (AMÉRICA OFFICE TOWER), da QUADRA 01 DO SETOR COMERCIAL NORTE, desta cidade, com área privativa de 31,00 m², registrado no Cartório do 2º Ofício de Registro de Imóveis de Brasília – matrícula nº 64958.

Certifico que, avaliei o bem acima descrito de forma indireta, em R\$ 250.000,00 (DUZENTOS E CINQUENTA MIL REAIS), baseando-se na área privativa e localização, após efetuar pesquisa junto à Câmara de Valores Imobiliários, Imobiliárias e site de vendas de imóveis.

Do que, para constar e fins de direito, lavrei o presente LAUDO, para que produza seus efeitos legais. No referido dou fé.

Brasília, 12 de dezembro de 2019.



Jacqueline Raquel Corrêa Gomes
Oficiala de Justiça Avaliadora
mat. 311.122