

3º OFÍCIO DO REGISTRO IMOBILIÁRIO DO DISTRITO FEDERAL
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES

MATRÍCULA Nº 273939

DATA: 22 de outubro de 2008.

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: LOTE Nº 4, CONJUNTO 11, QUADRA 404, RECANTO DAS EMAS, DISTRITO FEDERAL.

CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES: Medindo 10,00m de frente e fundo, 15,00m pelas laterais, totalizando a área de 150,00m², limitando-se pela frente com via pública, pelo fundo com o lote 10, pela lateral direita com o lote 5, pela lateral esquerda com o lote 3.

PROPRIETÁRIA: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.359.877/0001-73, com sede nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR: AV.1 da matrícula nº 178.177, datada de 02 de maio de 2000, deste Registro Imobiliário.

Carlos Eduardo F. de M. Barroso - OFICIAL

R.1/273939

DATA: 22 de outubro de 2008.

DOAÇÃO

Escritura Pública, datada de 31 de julho de 2008, lavrada no 10º Ofício de Notas de Ceilândia DF, livro 0350, fls. 189/191. DOADORA: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, qualificada na abertura desta matrícula. DONATÁRIO: DISTRITO FEDERAL, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 00.394.601/0001-26. VALOR: R\$1.000,00. Registrado por: Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

R.2/273939

DATA: 22 de outubro de 2008.

DOAÇÃO

Escritura Pública mencionada no registro precedente. DOADOR: DISTRITO FEDERAL, qualificado no R.1 desta matrícula. DONATÁRIOS: ANTÔNIO JOSÉ DA SILVA, portador da cédula de identidade RG nº 265.516 SSP/PI, inscrito no CPF/MF sob o nº 132.416.993-15, brasileiro, motorista, separado judicialmente, residente e domiciliado em Parauspebas, PA, e MARIA LUIZA FORTES, portadora da cédula de identidade RG nº 1.372.002 SSP/DF, inscrita no CPF/MF sob o nº 411.042.261-20, brasileira, do lar, separada judicialmente, residente e domiciliada nesta Capital. VALOR: R\$1.000,00.

CONDICÃO RESOLUTIVA: Apresentação da carta de habite-se ou documento equivalente, no prazo de 05 (cinco) anos contados da data da assinatura da Escritura Pública. Registrado por: Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

CONTINUA ÀS FOLHAS 2/2

01

273.939

MATRÍCULA Nº

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

CERTIFICO não constar desta matrícula nenhum OUTRO ônus, hipoteca ou quaisquer registros relativos à existência de ações reais e pessoais reipersecutórias sobre o referido imóvel até a presente data. DOU FÉ. TAGUATINGA-DF, 02/08/2010 13:38:10.

(buscas realizadas até 29 DE JULHO DE 2010 - 08:30:00).

O OFICIAL, _____

(Certidão extraída por processo reprográfico de conformidade com parágrafo 1º do art. 19 da lei 6.015 de 31/12/1973).

Emolumentos: R\$ 18,54.

(Esta certidão tem prazo de validade de 30 dias. Após o prazo poderá ser revalidada por novos prazos de 30 dias, até um ano após a sua emissão inicial, desde que não tenham havido alterações).