



Poder Judiciário  
Justiça do Trabalho  
Tribunal Regional do Trabalho da 10ª Região

## **Ação Trabalhista - Rito Sumaríssimo** **0000666-87.2020.5.10.0004**

### **Processo Judicial Eletrônico**

**Data da Autuação:** 21/08/2020

**Valor da causa:** R\$ 20.413,88

**Partes:**

**RECLAMANTE:** KLEBER SOARES DE ARAUJO  
**ADVOGADO:** ULISSES BORGES DE RESENDE  
**ADVOGADO:** ELAINE CRISTINA DE ALENCAR CARVALHO COSTA  
**RECLAMANTE:** EXEQUENTES HABILITADOS NA PLANILHA CONSOLIDADA -  
**ADVOGADOS**  
**ADVOGADO:** PAULA MENDONCA  
**ADVOGADO:** LEO ROCHA MIRANDA  
**ADVOGADO:** SUSY DOS SANTOS GOMES DE ARAUJO  
**ADVOGADO:** DIVINO ROSA DE SOUZA  
**ADVOGADO:** ANDREIA LIMA DA SILVA  
**ADVOGADO:** GUSTAVO SOUZA GOMES  
**ADVOGADO:** LUIZ CARLOS ROMERO  
**ADVOGADO:** MANOEL JOSE DE SOUZA NETO  
**ADVOGADO:** ELAINE CRISTINA DE ALENCAR CARVALHO COSTA  
**ADVOGADO:** LETICIA DE MENEZES NASCIMENTO  
**ADVOGADO:** PATRICK NORONHA MAIA  
**ADVOGADO:** PAULO HENRIQUE FERNANDES DE SOUZA  
**ADVOGADO:** IVES GERALDO DE SOUZA  
**ADVOGADO:** RAIMUNDO CEZAR BRITTO ARAGAO  
**ADVOGADO:** DANIEL ROCHA SARAIVA  
**ADVOGADO:** AGAMENON CARNEIRO DE AGUIAR JUNIOR  
**RECLAMADO:** CENTRO DE ESTUDOS SUPERIORES PLANALTO LTDA  
**ADVOGADO:** FLAVIO MARQUES NEME  
**TERCEIRO INTERESSADO:** JOSE LUIZ PEREIRA VIZEU  
**ADVOGADO:** LEONARDO MORAIS DE ARAUJO PINHEIRO  
**ADVOGADO:** SUSY DOS SANTOS GOMES DE ARAUJO

**TERCEIRO INTERESSADO: ORLANDO ARAUJO DOS SANTOS**

**TERCEIRO INTERESSADO: PAULO HENRIQUE DE ALMEIDA TOLENTINO**

PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 10ª REGIÃO

4ª VARA DO TRABALHO DE BRASÍLIA/DF

**PROCESSO Nº:** 0000666-87.2020.5.10.0004

**MANDADO Nº** ID 35817ff

**RECLAMANTE:** KLEBER SOARES DE ARAÚJO

**RECLAMADO:** CENTRO DE ESTUDOS SUPERIORES PLANALTO LTDA.

**AUTO DE ARRESTO E AVALIAÇÃO**

Aos 22 dias do mês de setembro do ano de 2023 às 14 **horas** e 00 **minutos**, eu, Valdair Ribeiro de Carvalho, Oficial de Justiça Avaliador Federal do Tribunal Regional do Trabalho da 10ª Região, infra assinado, compareci ao SEPS 708/907, Módulo B – Brasília/DF, em cumprimento ao mandado supra, passado a favor de Kleber Soares de Araújo contra Centro de Estudos Superiores Planalto Ltda.

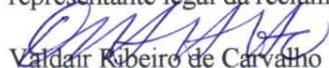
não tendo o Executado efetuado o pagamento nem garantido a execução no prazo legal, procedi ao **ARRESTO E AVALIAÇÃO** do imóvel abaixo identificado.

Um imóvel, constituído pelo Módulo “B” da Quadra 708/907, do Setor de Edifícios de Utilidades Públicas (SEP/SUL) desta Capital, medindo 130,00m pelas linhas de frente e fundo e 50,231 pelas laterais direita e esquerda, perfazendo a área de 6.530,03m<sup>2</sup>, limitando-se pela frente e laterais com áreas públicas e, ao fundo com o Módulo “A” da mesma Quadra.

Anexo a esse lote de 6.530,03m<sup>2</sup> existe uma área adicional de permissão de uso de 4.050,00m<sup>2</sup>, sobre o qual encontram-se quatro construções, formadas pelos blocos “B”, composto por térreo e dois pavimentos; “C”, composto por térreo, dois pavimentos e um subsolo de garagem; “D”, composto por térreo, quatro pavimentos e um subsolo de garagem, um Ginásio de Esportes coberto, com subsolo, perfazendo a área total construída de 11.658,68m<sup>2</sup>. De propriedade da reclamada, devidamente registrado junto ao Cartório do 1º Ofício do registro de Imóveis do Distrito Federal, sob a matrícula 68802. O conjunto acima, foi avaliado em junho/2023, após pesquisas junto ao Leiloeiro Oficial Público Sr. Paulo Henrique de Almeida Tolentino e junto a Câmara de Valores Imobiliários do Distrito Federal – CVI, com o Diretor Operacional, Sr. Antônio Batarsson Neto em R\$ 60.000.000,00 (Sessenta milhões de Reais) conforme processo 0001040-13.2019.5.10.0013, assim sendo, mantenho o valor da avaliação.

**TOTAL DO ARRESTO: R\$ 60.000.000,00** (Sessenta milhões de reais)

Feito assim o Arresto, para constar, lavrei o presente auto, assinado pelo Oficial de Justiça e pelo representante legal da reclamada.

  
Valdair Ribeiro de Carvalho  
Oficial de Justiça Avaliador Federal  
Matrícula: 100764-5

  
Executado

**OBSERVAÇÃO:** O imóvel ora arrestado, encontra-se penhorado em vários outros processos desta Especializa, conforme Certidão de Ônus Reais já juntada aos autos.

**DEPÓSITO**

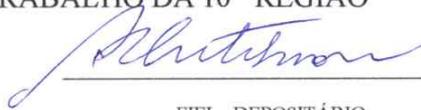
Feita a penhora, fiz o **DEPÓSITO** do bem arrestado em mãos de Christy Vieira Hutchison, brasileira, divorciada, identidade 1.267.076/DF; CPF 640.970.051-20, filha de Tânia Maria Alves Hutchison e James Wesley Hutchison, residente e domiciliada no SHIS – QI 15, chácara 51 – Brasília/DF a qual, como FIEL DEPOSITÁRIA, se obriga a não abrir mão do mesmo sem autorização deste Emérito Juiz do Trabalho, sob as penas da lei.

Brasília/DF, 22 de setembro de 2023



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 10ª REGIÃO

  
Valdir Ribeiro de Carvalho  
Oficial de Justiça Avaliador Federal  
Matrícula 100764-5



FIEL DEPOSITÁRIO

**INTIMAÇÃO/CERTIDÃO**

CERTIFICO E DOU FÉ que **INTIMEI** o Executado para ciência do Arresto, o qual assinou o Auto, recebeu a contrafé e de tudo ficou ciente, inclusive do prazo de 05 (cinco) para, querendo, oferecer Embargos.

Brasília/DF, 22 de setembro de 2023

  
Valdir Ribeiro de Carvalho  
Oficial de Justiça Avaliador Federal  
Matrícula 100764-5



EXECUTADO

