

18ª Vara Cível de Brasília - TJDFT

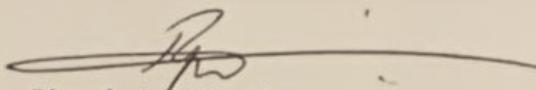
Número do Processo: 0722363-96.2022.8.07.0001

AUTO DE AVALIAÇÃO

- Apartamento nº 103, do Bloco A-9, da QRSW 01, registrado no Cartório do 1º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, sob a matrícula n.º 91127, conforme cópia segue anexa, composto de sala, dois quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço, com área privativa de 60,21m², tudo conforme matrícula anexa e caracterizado no mandado. Apartamento com reforma, todo em piso cerâmica/similar, em bom estado de conservação. Importa a presente avaliação em R\$ 650.000,00 (seiscentos e cinquenta mil reais).

Total da Avaliação: R\$ 650.000,00 (seiscentos e cinquenta mil reais).

Metodologia: Utilização de preços comparados de sítio da internet especializados em comercialização de imóveis na região, levando-se em consideração o estado geral do bem e seu real valor de mercado. Em anexo, mostruário de anúncios de imóveis similares.



Ricardo J. S. Martins

Oficial de justiça-avaliador

Mat. 312490 TJDFT

