

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Eu, Afrodite Albuquerque Antunes, Oficial de Justiça Avaliador, em cumprimento ao respeitável mandado do MM. Juiz de Direito da Décima Quinta Vara Cível de Brasília, extraído dos autos da Ação Cível N. 0723746-17.2019.8.07.001, em face das partes Condomínio Privê Morada Sul Etapa C e Jose Junior de Oliveira Amorim a avaliar o bem adiante transcrito:

1)Direitos possessórios sobre o imóvel situado no , Conjunto 21, lote 13, do Condomínio Privê Morada Sul Etapa C – Setor Habitacional Jardim Botânico, lote com aproximadamente 600m2, plano, todo murado, com a frente em telha de zinco que forma o portão, apenas com uma pequena construção ao fundo do terreno, sendo uma casa simples tipo “edícula”, que avalio em R\$480.000,00 (quatrocentos e oitenta mil reais).

Metodologia: Utilização de preços comparados de anúncios de imobiliárias da região, DFimóveis, levando em consideração os preços efetivamente praticados na região.

Brasília, 20 de setembro 2021.


Afrodite Albuquerque Antunes

Oficiala de Justiça Avaliadora-Mt.312548