3º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

LIVRO 2 — REGISTRO GERAL

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES

MATRÍCULA Nº 74869

MATRÍCULA Nº 74869 - IMÓVEL: APTO. 314 , BLOCO "B", PROJEÇÃO 02, QNL-10, TAGUATINGA, DF, com área real de 93,835m2 e fração ideal do terreno de .... 0,01382%. PROPRIETÁRIA: ARCOPLAN - ARQUITETURA CONSTRUÇÕES PLANEJAMENTO LTDA com sede nesta Capital, CGC/MF nº 00.476.242/0001-56. Registro anterior nº 5 matrícula nº 17012, deste Cartório. DOU FÉ. TAGUATINGA, DF, 04 de fevereiro de 1982. [assinatura] Eurípedes do Carmo Borges, Técnico Judiciário.- O OFICIAL, [assinatura]

R.1. 74869 - Transmitente: a proprietária de que trata esta matrícula. ADQUIRENTE(S): ALTAMIRO OLIVEIRA SANTOS, bancário e sua mulher MARIA TEREZINHA GOMES DE CASTRO OLIVEIRA, funcionária pública, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, portadores do CIC-098.188.981-68 e 097078.751-00 .-.
x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-
x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-
COMPRA E VENDA: escritura de 26.11.81 , lavrada às fls.127/129v do Livro 1015 , do 1º Ofício de Notas do DF. PREÇO: Cr$ 2.725.280,00 . DOU FÉ. TAGUATINGA, DF, 04 de fevereiro de 1982. [assinatura] Eurípedes do Carmo Borges, Técnico Judiciário. O OFICIAL, [assinatura]

R.2. 74869 - HIPOTECA DO 1º GRAU E SEM CONCORRÊNCIA DE TERCEIROS: escritura pública mencionada no registro precedente. DEVEDOR(ES): o(s) adquirente(s) de que trata o registro nº 01. CREDORA: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - FILIAL DE BRASÍLIA, com sede nesta Capital, CGC/MF nº 00.360.305/0002-95. VALOR: ..... Cr$ 2.452.752,81 , a ser resgatado por meio de 240 mensalidades sucessivas no valor inicial de Cr$ 29.160,80 , compreendendo amortização, juros à taxa efetiva de 10,47130% ao ano, reajustáveis no mês de JULHO de cada ano, vencendo-se a primeira 30 dias após a data da escritura. O saldo devedor do financiamento será corrigido trimestralmente, de acordo com os índices de variação da UPC. Obrigam-se as partes pelas demais condições do contrato. DOU FÉ. TAGUATINGA, DF, 04 de fevereiro de 1982. [assinatura] Eurípedes do Carmo Borges, Técnico Judiciário. O OFICIAL, [assinatura]

Av.3. 74869 - Certifico que foi emitida pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, FILIAL DE BRASÍLIA, a favor da mesma, sendo devedor(es) o(s) adquirente(s) do imóvel matriculado, qualificado(s) no registro nº 01, a CÉDULA HIPOTECÁRIA INTEGRAL, representativa de hipoteca do 1º grau, de nº 152836 , série 01, com as características constantes do registro hipotecário acima. DOU FÉ. TAGUATINGA, DF, 04 de fevereiro de 1982. [assinatura] Eurípedes do Carmo Borges Técnico Judiciário. O OFICIAL, [assinatura]

Av.4.74869- Certifico que os adquirentes do imóvel matriculado, qualificados

Selo digital: TJDFT20200300120151ODPCPara consultar, acesse www.tjdft.jus.br

O valor de R$ 26,45 corresponde a 1 certidão de 1 folha (R$ 8,20 Item "VI" alínea "a" da tabela "L" do DL 115/67), 1 busca (R$ 12,10 Item "VII" alínea "e" da tabela "L" do DL 115/67) e 3 folha(s) adicional(is) (R$ 2,05 cada, Item "VI" alínea "b" da tabela "L" do DL 115/67).

CONTINUAÇÃO ...

REGISTROS E AVERBAÇÕES

no registro nº 1, são portadores das Carteiras de Identidade nºs. 329.728 - SSP-DF e 338.640-SSP-DF, respectivamente. DOU FÉ. TAGUATINGA, DF, 04 de fevereiro de 1982. — Euripedes do Carmo Borges, Técnico Judiciario. O OFICIAL,

---

Av.5.74869.- Procede-se à baixa da Cédula Hipotecária de que trata a averbação nº 3, à vista de autorização da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, datada de 07.02.92, documento que se encontra arquivado neste Cartório. DOU FÉ. TAGUATINGA, DF, em 13 de outubro de 1994. Alaide Rodrigues Miosso, Oficiala Substituta.

Av.6.74869.- Procede-se à baixa da hipoteca incidente sobre o imóvel objeto desta matrícula, à vista de autorização da credora, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, datada de 07.02.92, documento que se encontra arquivado neste Cartório. DOU FÉ. TAGUATINGA, DF, em 13 de outubro de 1994. Alaide Rodrigues Miosso, Oficiala Substituta.

Av.7.74869.- Conforme FORMAL DE PARTILHA expedido em 16.09.93 pelo Juízo de Direito da 2ª Vara de Família, Órfãos e Sucessões da Circunscrição Judiciária de Taguatinga, DF, subscrito pelo MM. Juiz Dr. João Egmont Lopes, extraído dos autos da SEPARAÇÃO CONSENSUAL nº 16.600/93, requerida por ALTAMIRO DE OLIVEIRA SANTOS e MARIA TEREZINHA GOMES DE CASTRO OLIVEIRA, qualificados no registro nº 1 e na averbação nº 4, por sentença proferida em 16.02.93, transitada regularmente em julgado, foi decretada a separação dos requerentes, cabendo o imóvel objeto desta matrícula à separada, que voltou a usar o nome de solteira, ou seja, **MARIA TEREZINHA GOMES DE CASTRO.** Foram apresentadas e ficam aqui arquivadas a guia do recolhimento do imposto de transmissão "inter-vivus", de nº 3422/94 e a certidão negativa do GDF, relativa ao IPTU, de nº NR-312-56.860/94, válida até 31.12.94. DOU FÉ. TAGUATINGA, DF, em 13 de outubro de 1994. Alaide Rodrigues Miosso, Oficiala Substituta. -

---

R.8.74869.-**Transmitente :** MARIA TEREZINHA GOMES DE CASTRO, separada judicialmente, servidora pública, brasileira, CI 338.640-SSP/DF, CIC 097.078.751-00, residente e domiciliada nesta capital. **Adquirente:** OSCAR DA SILVA NANAN FILHO, brasileiro, solteiro, maior, bancário, CI 1001181-SSP/DF, CIC 127.362.523-49, residente e domiciliado nesta capital. **Compra e venda:** instrumento particular de 06.04.1995. **Preço:** R$ 25.000,00. **Valor Fiscal:** R$ 25.000,00 . **Certidão ref. IPTU:** 102-33.515/95. Dou fé. Taguatinga, DF, 02 de maio de 1995. Valmir Gonçalves da Silva, escrevente. O OFicial,

---

R.9.74869.-**Hipoteca de 1º grau:** instrumento particular de 06.04.1995. **Devedor:** o proprietário. **Credora:** BRB-BANCO DE BRASÍLIA S/A, com sede nesta capital, CGC-MF sob o nº 00.000.208/0001-00. **Valor:** R$ 19.965,36, a ser resgatado em 180 prestações mensais e sucessivas , à taxa efetiva de 11,904% a.a., vencendo-se a primeira em 06.05.95, no valor inicial de R$ 292,17. **Plano de Reajuste:** PES/TP. Obrigam-se as partes pelas demais condições e cláusulas contratuais. Dou fé. Taguatinga, DF, 02 de maio de 1995. Valmir Gonçalves da Silva, escrevente. O Oficial,

Selo digital: TJDFT20200300120151ODPCPara consultar, acesse www.tjdft.jus.br

O valor de R$ 26,45 corresponde a 1 certidão de 1 folha (R$ 8,20 Item "VI" alínea "a" da tabela "L" do DL 115/67), 1 busca (R$ 12,10 Item "VII" alínea "e" da tabela "L" do DL 115/67) e 3 folha(s) adicional(is) (R$ 2,05 cada, Item "VI" alínea "b" da tabela "L" do DL 115/67).

3º OFÍCIO DO REGISTRO IMOBILIÁRIO DO DISTRITO FEDERAL
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº 74869

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES | ANOTAÇÕES

MATRÍCULA Nº 74869 FLS 02

R.10.74869.- **ADJUDICAÇÃO**: Conforme **CARTA EXPEDIDA** em 15.01.98 pelo, BANCO BAMERINDUS DO BRASIL S/A, com sede na Rua 05, n. 990, Setor Oeste Goiânia - GO, CGC/MF n. 76.659.101/0001-30, extraído da execução extrajudicial do contrato de empréstimo celebrado em objeto dos registros ns. 8 e 9, supra, na cidade de Brasília-DF, entre, **BRB - BANCO DE BRASÍLIA S/A**, instituição financeira com sede nesta Capital, CGC/MF 00.000.208.0001-00, na qualidade de credor e OSCAR DA SILVA NANAN FILHO, acima qualificado, na qualidade de devedor, na forma do disposto no Decreto Lei nº 70 de 21.11.1966, Resoluções RC-24/68 e RD-08/70, do Banco Nacional de Habitação, e demais normas legais e regulamentares aplicáveis à espécie, o imóvel matriculado foi **adjudicado** ao **BRB - BANCO DE BRASÍLIA S/A**, instituição financeira com sede nesta Capital, CGC/MF 00.000.208.0001-00. Foram apresentadas: guia nº 151/98 e seu respectivo DAR nº 20/01/1998/213/000080-1, comprovando o recolhimento do imposto de transmissão *"inter-vivus"*, aos 23.01.98, sobre o valor tributável de R$38.827,39 e a certidão negativa de tributos imobiliários nº. 530-00.104.149/8-CE, expedida pelo GDF em 26.01.98, válida até 09.02.98. DOU FÉ. TAGUATINGA-DF, aos 02 de março de 1998. MAURÍLIO ANTONIO DE SOUZA, OFICIAL SUBSTITUTO.

R.**11**.74869: **COMPRA E VENDA**: escritura pública de **01.10.1999**, lavrada às fls. **038-043**, do Livro **2052-E**, do **1º** Ofício de Notas de Brasília, DF. TRANSMITENTE: **BRB - BANCO DE BRASÍLIA S.A**, com sede nesta Capital, **CGC/MF nº 00.000.208/0001-00**. ADQUIRENTES: **PAULO HUMBERTO ROCHA SANTOS**, brasileiro, técnico agrícola, **CI nº M-4.577.461 SSP-MG, CIC nº 678.647.836-00**, e sua mulher, **LUCIENE ROCHA DUTRA**, brasileira, do lar, **CI nº 1.306.307 SSP-DF, CIC nº 515.884.801-78**, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital. PREÇO: **R$31.000,00**, sendo **R$2.000,00**, com recursos próprios; e os restantes, ou seja, **R$29.000,00**, mediante financiamento hipotecário concedido pelo ***BRB - Banco de Brasília S.A***. DOU FÉ. TAGUATINGA, DF, 07 de novembro de 2001. *CLÁUDIO MÁRCIO BARROS DE MEDEIROS, ESCREVENTE AUTORIZADO.*

R.**12**.74869. **HIPOTECA DO 1º GRAU E SEM CONCORRÊNCIA DE TERCEIROS**: escritura mencionada no registro precedente. DEVEDOR: **o adquirente qualificado no registro n.º 13**. CREDOR: **BRB - BANCO DE BRASÍLIA S.A**, com sede nesta Capital, **CGC/MF nº 00.000.208/0001-00**. VALOR: **R$29.000,00**, a ser resgatado em **180 (cento e oitenta)** mensalidades, no valor inicial de **R$385,97**, compreendendo amortização e juros efetivos de **12,00%** ao ano, acrescidas de premios de seguros e taxas, vencendo-se a primeira em **01.11.1999** e as demais no mesmo dia do mês subseqüentes. SISTEMA DE AMORTIZAÇÃO: **PRA/TP**. O saldo devedor do financiamento, será reajustado mensalmente, no dia correspondente ao mencionado na prestação, mediante aplicação do índice de remuneração básica aplicável aos depósitos de poupança, mantidos nas

(continua no verso...)

MATRÍCULA Nº 74869

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Selo digital: TJDFT20200300120151ODPCPara consultar, acesse www.tjdft.jus.br

O valor de R$ 26,45 corresponde a 1 certidão de 1 folha (R$ 8,20 Item "VI" alínea "a" da tabela "L" do DL 115/67), 1 busca (R$ 12,10 Item "VII" alínea "e" da tabela "L" do DL 115/67) e 3 folha(s) adicional(is) (R$ 2,05 cada, Item "VI" alínea "b" da tabela "L" do DL 115/67).

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES	ANOTAÇÕES

instituições financeiras integrantes do Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimo - SBPE. Obrigaram-se, as partes, pelas demais condições e cláusulas contratuais. DOU FÉ. TAGUATINGA, DF, 07 de novembro de 2001. - *CLÁUDIO MÁRCIO BARROS DE MEDEIROS, ESCREVENTE AUTORIZADO.*

R.13/74869
DATA: 15 de outubro de 2003.
REGULARIZAÇÃO DA INSTITUIÇÃO DE CONDOMÍNIO
FORMA DO TÍTULO: A presente unidade foi regularizada nesta data, por força da Instituição de Condomínio, constante do R. 36, da matrícula 17012, realizada com base na decisão proferida em 21 de maio de 2003, nos autos do Processo nº 2003.01.1.036474-7, da Vara de Registros Públicos, DF e possui as seguintes características: com a **área privativa** de 63,80m², **área comum de** 29,034m², **área total** de 92,835m² e **fração ideal do terreno** de 0,01382. Certifico que a Convenção de Condomínio do prédio encontra-se registrada em 23 de julho de 1990, sob o nº 4288, do Livro 3 Registro Auxiliar, deste Registro Imobiliário. Registrado por: _____, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

==========

R.14/74869
DATA:10 de junho de 2010.
HIPOTECA DE SEGUNDO GRAU
Escritura Pública, datada de 21 de maio de 2010, lavrada no 7º Ofício de Notas de Samambaia, DF, livro 0205, folhas 174/177, aditada e rerratificada por outra, lavrada aos 01 de junho de 2010, livro 0206, folha 151, do mesmo Ofício de Notas. DEVEDORES: PAULO HUMBERTO ROCHA SANTOS, e sua mulher LUCIENE ROCHA DUTRA, nutricionista, demais qualificações no R.11. CREDORA: SADIA S/A, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 20.730.099/0106-61, com sede nesta Capital. VALOR DA DÍVIDA: R$70.000,00. FORMA DE PAGAMENTO: Por tempo determinado, iniciando-se em 21 de maio de 2010 e terminando em 15 de novembro de 2013. Registrado por: _____, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

==========

R.15/74869
DATA:31 de outubro de 2014.
PENHORA
Por força da Certidão de Penhora, datada de 19 de setembro de 2014, expedida pelo Juízo de Direito da 3ª Vara Cível de Taguatinga - DF, extraída dos autos do processo n.º 2012.07.1.004864-7, EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL movida por COOPERATIVA DE CRÉDITO RURAL DE BRASÍLIA LTDA - SICOOB CREDIBRASÍLIA, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 01.187.961/0001-10, com sede nesta Capital, em desfavor de PAULO HUMBERTO ROCHA DOS SANTOS, e outros, foi PENHORADO o imóvel objeto desta matrícula, por determinação da MM.ª Juíza de Direito, Dra. Priscila Faria da Silva, para a garantia da dívida de R$129.567,38. FIEL DEPOSITÁRIO: Paulo Humberto Rocha dos Santos. Registrado por: _____, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

==========

R.16/74869
DATA:31 de maio de 2016.
PENHORA
Por força do Mandado de Penhora, assinado digitalmente em 16 de maio de 2016, expedido pelo Juízo de Direito da 8ª Vara do Trabalho de Brasília - DF, extraído dos autos do processo n.º 0000718-86.2011.5.10.0008, RECLAMAÇÃO TRABALHISTA movida por FRANCISCO JOSE CARVALHO DE DEUS, inscrito no CPF/MF sob o nº 022.394.973-60, em desfavor de PAULO HUMBERTO ROCHA SANTOS, qualificado no R.11, foi PENHORADO o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de PAULO HUMBERTO ROCHA SANTOS e sua mulher LUCIENE ROCHA DUTRA, por determinação do MM. Juiz do Trabalho, Dr. Urgel Ribeiro Pereira Lopes, para a garantia da dívida de R$98.389,09. FIEL DEPOSITÁRIO: PAULO HUMBERTO ROCHA SANTOS. Registrado por: _____, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

==========

Selo digital: TJDFT20200300120151ODPCPara consultar, acesse www.tjdft.jus.br

O valor de R$ 26,45 corresponde a 1 certidão de 1 folha (R$ 8,20 Item "VI" alínea "a" da tabela "L" do DL 115/67), 1 busca (R$ 12,10 Item "VII" alínea "e" da tabela "L" do DL 115/67) e 3 folha(s) adicional(is) (R$ 2,05 cada, Item "VI" alínea "b" da tabela "L" do DL 115/67).

3º OFÍCIO DO REGISTRO IMOBILIÁRIO DO DISTRITO FEDERAL
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES

R.17/74869
DATA:18 de julho de 2017.
PENHORA
Por força do Mandado de Penhora, assinado digitalmente em 09 de dezembro de 2016, e Despacho com força de ofício, datado de 30 de junho de 2017, expedidos pelo Juízo do Trabalho da 4ª Vara do Trabalho de Taguatinga - DF, CARTA PRECATÓRIA, extraídos dos autos do processo n.º 0001270-78.2016.5.10.0104, tendo como deprecante o Juízo da 3ª Vara do Trabalho de Anápolis - GO, autos do processo n.º 0010314.29.2014.5.18.0053, RECLAMAÇÃO TRABALHISTA movida por RONEY GOMES DA SILVA, portador da cédula de identidade nº 3500161 DGPC/GO, inscrito no CPF/MF sob o nº 035.590.231-14, brasileiro, auxiliar de granja, solteiro, residente e domiciliado em Anápolis - GO, em desfavor de PAULO HUMBERTO ROCHA SANTOS, qualificado no R.11, nos autos do processo originário nº 0010314-29.2014.5.18.0053, que tramita na 3ª Vara do Trabalho de Anápolis - GO, foi PENHORADO o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de PAULO HUMBERTO ROCHA SANTOS e sua mulher LUCIENE ROCHA DUTRA, qualificados no R.11, por determinação da MM.ª Juíza do Trabalho Substituta, Dra. Rejane Maria Wagnitz, para a garantia da dívida de R$6.146,14. FIEL DEPOSITÁRIO: PAULO HUMBERTO ROCHA SANTOS. Registrado por: _____, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

AV.18/74869
DATA:07 de agosto de 2017.
INDISPONIBILIDADE
Conforme disposto no artigo 14, § 3º do Provimento nº 39/2014, da Corregedoria Nacional de Justiça, datado de 10 de dezembro de 2015, conforme pesquisa realizada em 31 de julho de 2017, por determinação do Juízo de Direito do Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região de Valparaiso de Goiás - GO, extraído dos autos do processo nº 00015443120155180241, protocolo nº 201707.2817.00331232-IA-600 - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, ordem emitida por Veronica Ferreira Bueno, em desfavor de Paulo Humberto Rocha Santos, qualificado no R.11, procede-se à averbação da indisponibilidade da totalidade do imóvel objeto desta matrícula. Averbado por: _____, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

R.19/74869
DATA:09 de agosto de 2018.
PENHORA
Por força do Termo de Penhora, datado de 27 de junho de 2018, expedido pelo Juízo de Direito da 1ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais - DF, extraído dos autos do processo n.º 2014.01.1.035058-6, AÇÃO EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL movida pelo BRB - BANCO DE BRASÍLIA S/A, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 00.000.208/0001-00, com sede nesta Capital, em desfavor de PAULO HUMBERTO ROCHA SANTOS, e sua mulher LUCIENE ROCHA DUTRA, qualificados no R.11, foi PENHORADO o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de PAULO HUMBERTO ROCHA SANTOS, e sua mulher LUCIENE ROCHA DUTRA, qualificados no R.11, por determinação da MM.ª Juíza de Direito, Dra. Indiara Arruda de Almeida Serra, para a garantia da dívida de R$157.042,68. FIEL DEPOSITÁRIO: Os Executados. Registrado por: _____, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

R.20/74869
DATA:11 de dezembro de 2018.
PENHORA
Por força do Mandado de Penhora nº 004512/eRIDF, emitido em 14 de novembro de 2018, expedido pelo Juízo de Direito da Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais de Taguatinga - DF, extraído dos autos do

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Selo digital: TJDFT20200300120151ODPCPara consultar, acesse www.tjdft.jus.br

O valor de R$ 26,45 corresponde a 1 certidão de 1 folha (R$ 8,20 Item "VI" alínea "a" da tabela "L" do DL 115/67), 1 busca (R$ 12,10 Item "VII" alínea "e" da tabela "L" do DL 115/67) e 3 folha(s) adicional(is) (R$ 2,05 cada, Item "VI" alínea "b" da tabela "L" do DL 115/67).

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES

processo n.º 0014382-49.2016.8.07.0007, EXECUÇÃO movida por CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO SANDRA, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 01.226.000/0001-77, em desfavor de PAULO HUMBERTO ROCHA SANTOS, qualificado no R.11, foi PENHORADO o imóvel objeto desta matrícula, por determinação do MM. Juiz de Direito, Dr. João Batista Gonçalves da Silva, para a garantia da dívida de R$6.828,12. FIEL DEPOSITÁRIO: PAULO HUMBERTO ROCHA SANTOS. Registrado por: _____, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

R.21/74869
DATA:30 de maio de 2019.
PENHORA
Por força dos Despachos com força de Ofício, datados de 19 de fevereiro de 2019 e 11 de maio de 2019, expedidos pelo Juízo de Direito da 5ª Vara do Trabalho de Taguatinga - DF, extraído dos autos do processo n.º 0000027.73.2018.5.10.0105, movida por PAULINO PEREIRA DA SILVA, inscrito no CPF/MF sob o nº 462.260.361-68, em desfavor de PAULO HUMBERTO ROCHA SANTOS, qualificado no R.11, foi PENHORADO o imóvel do imóvel desta matrícula, por determinação da MM.ª Juíza de Direito, Dra. Luciana Maria do Rosario Pires, para a garantia da dívida de R$71.915,19. FIEL DEPOSITÁRIO: PAULO HUMBERTO ROCHA SANTOS. Registrado por: _____, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

CERTIFICO, não constar desta matricula nenhum OUTRO ônus, hipoteca ou quaisquer registro relativos à existência de ações reais e pessoais reipersecutórias sobre o referido imóvel até a presente data. DOU FÉ. TAGUATINGA DF, 30/10/2020 15:10:11.

(buscas realizadas até 28 DE OUTUBRO DE 2020 - 08:30:00).

(Certidão extraída por processo reprográfico de conformidade com parágrafo 1º do art. 19 da lei 6.015 de 31/12/1973).

(Está certidão tem prazo de validade de 30 dias. De acordo com o Provimento 12 de 09/09/2016 do Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios(TJDFT) Art. 18 **As Certidões emitidas eletronicamente não são passíveis de revalidação**).

Selo digital: TJDFT20200300120151ODPC
Para consultar, acesse www.tjdft.jus.br.
A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet, no endereço: www.registrodeimoveisdf.com.br.
Emolumentos: R$ 26,45 Ato: 21.

Selo digital: TJDFT20200300120151ODPCPara consultar, acesse www.tjdft.jus.br

O valor de R$ 26,45 corresponde a 1 certidão de 1 folha (R$ 8,20 Item "VI" alínea "a" da tabela "L" do DL 115/67), 1 busca (R$ 12,10 Item "VII" alínea "e" da tabela "L" do DL 115/67) e 3 folha(s) adicional(is) (R$ 2,05 cada, Item "VI" alínea "b" da tabela "L" do DL 115/67).